

# REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007395-17

*Claudio Peretra de Andrade*  
Claudio Peretra de Andrade  
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

**MATRÍCULA Nº 7395**(sete mil trezentos e noventa e cinco)-DATA:10 de novembro de 1987.

-Lote de terreno próprio sob nº 80(oitenta)da Quádrã G,situado numa rua em Projeto,do Desmembramento Riachuelo,no bairro do Trapiche da Barra,nesta cidade, medindo 10,00m(dez metros) de frente e de fundos,por 25,50m(vinte e cinco metros e cinquenta centímetros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua em Projeto,pelos fundos com terreno de Cicero Peixoto, do lado direito com o lote nº 79 de Severino Mendes Silva e do lado esquerdo com o lote nº 81 de José Valença da Silva.-PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, viúva; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA FILHO; AFRÂNIO ALBUQUERQUE UCHÔA e ANTÔNIO DE MENDONÇA UCHÔA, todos brasileiros e proprietários,residentes nesta cidade.-REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BE,fls.166/68 nºs 31.347 à 31.353, em 11.06.59, transportados dos Lºs 3-AU,fls.201 a 204 e 3-AR,fls.7/8, com os mesmos números e datas,por falta de espaço nas respectivas colunas de averbações, em 22.01.65 e AV.nºs 9535, em 22.01.62 e 7614, de 06.04.61, do 1º Cartório desta capital, C/Nº 7192,onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchôa, conforme Formal de Partilha, julgado em 08.10.58, do Cartório do 2º Ofício; dou fe. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 10.11.87. O Oficial: *Claudio Peretra de Andrade*

R.1-7395-Protocolo nº13643-10.11.87.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 02.06.81,no Lº nº 689,fls.26/v,nas notas do 2º Ofício,desta capital, tabelião Maria Salete de Araújo Oliveira,os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa,viúva,Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento,solteiro,migo,solteiro,Horminda de Albuquerque Uchôa solteira, CPF nº 383.238.184-87, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, CPF nº 068.033.264-20, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, CPF nº 006.024.694-04; Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, CPF nº 005.670.514-04 e Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, CPF nº 007.708.924-34, todos brasileiros, proprietários,residentes nesta capital, representados por Antônio Mendonça Uchôa, nos termos do Contrato da Sociedade Civil "VIUVA UCHOA & FILHOS",datado de 24.02.60, devidamente registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital,sob nº 376,fls.36 do Livro A,nº4, do Registro de Pessoas Jurídicas em 10.12.60 venderam a GUIDO FONTGALLAND DE MELO TEIXEIRA,brasileiro,casado,residente no Loteamento Guaicurus,17, Ponta Grossa,nesta cidade,portador da C.I. nº 7853-AL e CPF nº 005.670.864-53, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 540,00(quinhetos e quarenta cruzeiros);foi pago o imposto de transmissão e quites com a Fazenda Municipal;dou fe. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 10.11.87. O Oficial: *Claudio Peretra de Andrade*

R.2-7395-Protocolo nº13644-10.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 24.08.87,no Lº 152,fls.13/v,nas notas do 4º Ofício,desta capital,tabelião Lumar Fonseca de Machado,os proprietários / Guido Fontgalland de Melo Teixeira e sua mulher Wilma Souza Teixeira,brasileiros,casados,ele representante comercial,ela do lar,residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 005.670.864-53,representados por sua procuradora Benilda Silva do Nascimento,brasileira,casada,doméstica,residente e domiciliada nesta cidade,CPF/MF nº 650.771.804-15,conforme procuração lavrada nas notas do 2º Ofício desta comarca,no Lº 791,fls.250, em 17.07.87,

registrada nas notas do 4º Ofício, nº do Lº-08, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade inscrita no CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada por seus Diretores, Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes nesta cidade, CIC/MF nºs 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão, quites com a Municipalidade e consta as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 10.11.87. O Oficial *[assinatura]*

R.3-7395-Protocolo nº 224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida de TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7395-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*